

LEVANTO WATERFRONT SRL IN LIQ.
 VIA VALLESANTA SNC VALLESANTA - 19015 LEVANTO (SP)
 Codice fiscale 01237930118 – Partita iva 01237930118
 Codice CCIAA SV
 Numero R.E.A 000000000000
 Capitale Sociale €. 107.000,00 i.v.

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2015

Gli importi sono espressi in unità di euro

Stato patrimoniale	31/12/15	24/07/15
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	-	-
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	-	-
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	11.132	11.132
Ammortamenti	11.132	11.132
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-

Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	0	0
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	1.347.345	1.347.345
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	107	2.167
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale totale crediti iscritti nell'attivo circolante	107	2.167
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	2.526	1.623
Totale attivo circolante (C)	1.349.978	1.351.135
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti attivi, valore di fine esercizio	-	-
Totale attivo	1.349.978	1.351.135
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	107.000	107.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	19.408	19.408
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	145.264	145.264
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-

Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi	-	-
Patrimonio netto, varie altre riserve, valore di fine esercizio	-	-
Totale altre riserve	145.264	145.264
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-38.952	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	-2.598	-38.952
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Patrimonio netto, risultato d'esercizio, totale patrimonio netto	-2.598	-38.952
Totale patrimonio netto	230.122	232.720
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	779.221	777.780
esigibili oltre l'esercizio successivo	340.635	340.635
Totale debiti	1.119.856	1.118.415
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti passivi, valore di fine esercizio	-	-
Totale passivo	1.349.978	1.351.135
Conti d'ordine	31/12/15	24/07/15
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-

a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fidejussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-

Impegni assunti dall'impresa

Totale impegni assunti dall'impresa

Beni di terzi presso l'impresa

merci in conto lavorazione

beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato

beni presso l'impresa in pegno o cauzione

altro

Totale beni di terzi presso l'impresa

Altri conti d'ordine

Totale altri conti d'ordine

Totale conti d'ordine

Conto economico**31/12/15****24/07/15**

A) Valore della produzione:

1) ricavi delle vendite e delle prestazioni

0

192.000

2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione

1.347.345

1.347.345

2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti

1.347.345

1.347.345

3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione

-

-

4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni

-

-

5) altri ricavi e proventi

contributi in conto esercizio

-

-

altri

8.750

24.130

Totale altri ricavi e proventi

8.750

24.130

Totale valore della produzione

1.356.095

1.563.475

B) Costi della produzione:

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

0

97.855

7) per servizi

4.668

25.979

8) per godimento di beni di terzi

-

-

9) per il personale:

-

-

a) salari e stipendi	-	-
b) oneri sociali	-	-
C), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	-	-
c) trattamento di fine rapporto	-	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	-	-
10) ammortamenti e svalutazioni:		
A), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	837
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	837
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	837
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.347.345	1.480.798
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	2.402	3.964
Totale costi della produzione	1.354.415	1.609.433
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.680	-45.958
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-

da imprese controllanti	-	-
altri	0	2
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	2
B), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi diversi dai precedenti	-	-
Totale altri proventi finanziari	0	2
17) interessi e altri oneri finanziari	-	-
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	4.278	1.699
Totale interessi e altri oneri finanziari	4.278	1.699
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-4.278	-1.697
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-

b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-

E) Proventi e oneri straordinari:

20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
altri	0	23.074
Totale proventi	0	23.074
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
altri	0	14.371
Totale oneri	0	14.371
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	0	8.703
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-2.598	-38.952
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	-
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-2.598	-38.952

I valori si intendono espressi in euro