

Verbale del Consiglio di Amministrazione N.06 del 09/10/2009.

Il giorno Venerdì 9 ottobre 2009 alle ore 18,30 previa regolare convocazione si è riunito presso la sede sociale di Levanto, Piazza Cavour il Consiglio di Amministrazione della Società Levante Sviluppo spa per esaminare il seguente ordine del giorno:

- 1. approvazione verbale seduta precedente;**
- 2. comunicazioni del Presidente;**
- 3. approvazione convenzione AATO per depuratore;**
- 4. incarichi professionali per progetto depuratore;**
- 5. Varie ed eventuali.**

Risultano presenti alla seduta il Presidente Angelo Matellini, i Consiglieri Giulio Giovanni Casanova e Michele Goller. Per i revisori dei conti è presente il Dott. Scopsi. La Dott.ssa Pittameglio ed Il Presidente Carlo Carlini sono assenti giustificati. Il consigliere Michele Goller viene chiamato a svolgere le funzioni di segretario.

Il Presidente, constatata la validità della seduta, passa all'esame dei punti all'ordine del giorno.

P.1) approvazione verbale seduta precedente;

Viene letto il verbale n.05 della seduta del giorno 18 settembre 2009; constatata la conformità della scrittura il consiglio approva all'unanimità.

P. 2) comunicazione del Presidente;

Il Presidente apre la seduta comunicando che siamo sempre in attesa della risposta dell'Ente Parco per la progettazione dell'Area Marina.

Per quanto concerne l'alienazione del piano primo del fabbricato di Piazza Mazzini a Levanto, si è dato incarico all'Avv. Cocchi per la predisposizione del bando di gara, con indicazione del prezzo dell'asta a partire dal valore di stima effettuato dal tecnico Serafini Stefano del Banco di San Giorgio di €. 2.132,070, e vendita di tutto il piano primo in blocco. Il consigliere Michele Goller chiede che l'apertura delle offerte di gara sia effettuata in luogo pubblico, in modo da garantire la massima trasparenza e regolarità.

P.3) Approvazione convenzione AATO per depuratore;

Il Presidente Angelo Matellini prende la parola e illustra ai presenti quanto scaturito dall'analisi del percorso necessario per la costruzione del depuratore comprensoriale di Levanto e Bonassola. La richiesta di realizzazione a Levante Sviluppo Spa dei sindaci dei

Libro Verbali Consiglio di Amministrazione

due comuni è scaturita dal fatto che la società ha i requisiti necessari per poter svolgere questo delicato ruolo ed essendo al contempo co-partecipata dai due comuni.

Per prima cosa è stato incassata l'approvazione dell'AATO, (Assemblea Ambiti Territoriali Ottimali) che non avendo personalità giuridica non può provvedere direttamente. L'ipotesi di destinazione dei fondi FAS prevede tra i progetti finanziabili una priorità a quelli indirizzati alla accelerazione di realizzazioni nel settore degli impianti di depurazione delle acque - considerati essenziali sia in termini di equilibrio ambientale, sia in ragione dei riflessi sulla balneabilità che sull'economia turistica. La Regione Liguria ha a disposizione €. 35.000.000,00 di cui €. 5.000.000,00 per la Provincia della Spezia; l'AATO verificati i progetti in regola con i requisiti richiesti ha individuato quello del depuratore comprensoriale Levanto/Bonassola come meritevole di approvazione.

Pertanto la società Levante Sviluppo S.p.a. si pone come organizzatore e coordinatore tra i Comuni interessati, l'ACAM e tutti gli enti preposti per effettuare la progettazione e l'opera nel suo complesso.

Globalmente il costo è stato preventivato in complessivi €.6.430,00 che la società intende reperire nel seguente modo: €. 5.000.000,00 contributo FAS, €. 530.000,00 AATO, €. 900.000,00 dovrebbero confluire alla società con la vendita di volumi che saranno edificati nel progetto di insieme del manufatto. Infatti la bozza di progetto realizzata dallo studio di Architettura Manfroni prevede nel sito individuato in località Vallesanta, l'incasso del depuratore con risanamento complessivo della collina sovrastante che presenta una ferita franosa, nonché sopra la piattaforma alcuni volumi da utilizzare a Box auto ovvero magazzini per imbarcazioni e locali tecnici per la gestione della struttura. Boxes e magazzini saranno immessi sul mercato immobiliare.

P. 4) **Varie ed eventuali.**

Per la progettazione del depuratore nel suo complesso saranno richiesti i preventivi di 5 professionisti nei modi previsti dalla normativa vigente. Si dà mandato al Presidente Angelo Matellini di dare incarico all'Avv. Cocchi per la predisposizione degli atti di definizione delle gare suddette.

Alle ore 19,45 non avendo altri argomenti all'ordine del giorno il Presidente chiude la seduta.

